



COMUNE DI CANISCHIO

Città Metropolitana di TORINO

BANDO PUBBLICO

“RICERCA GESTORE DEL FRUTTETO DI PROPRIETÀ COMUNALE”

1. FINALITÀ DEL BANDO

Il Comune di Canischio, intende dare in gestione, a titolo gratuito, il terreno adibito a meleto soprastante il campo sportivo di Frazione RUA, per garantirne la manutenzione e le cure necessarie negli anni a venire.

La suddetta porzione di terreno, fu oggetto nel 2018 di intervento di recupero tramite un bando della Città metropolitana di Torino che prevedeva “contributi ad iniziative di sviluppo sostenibile e tutela del territorio, valorizzazione e recupero ambientale”. Il terreno incolto fu recuperato realizzando un “meleto didattico” che ogni anno accoglie gli alunni della scuola primaria e materna di Prascorsano per delle lezioni teorico-pratiche sulla frutticoltura, attività lavorativa facente parte della tradizione dei nostri paesi. Intenzione dell'Amministrazione comunale di Canischio è far sì che il suddetto meleto possa continuare ad essere mantenuto e migliorato e per far ciò intende avvalersi di professionalità esterne, competenti in materia, tramite un accordo di gestione a titolo gratuito che prevederà la compensazione delle attività manutentive svolte dal gestore solamente attraverso il raccolto frutticolo che ne deriverà al termine di ogni stagione.

1. BENEFICIARI E LOCALIZZAZIONE DEL TERRENO

I soggetti a cui la seguente manifestazione di interesse è rivolta sono:

- Imprenditori agricoli, come definito dall'art.2135 del Codice Civile e s.m.i.;
- Società agricole;
- Cooperative agricole;

Aventi sede legale ed operativa nel territorio dell'Unione Montana “VAL GALLENCA” di cui il Comune di Canischio fa parte insieme ai Comuni di Pertusio, Prascorsano, San Colombano B.te e Valperga.





COMUNE DI CANISCHIO

Città Metropolitana di TORINO

Il frutteto oggetto di bando di gestione è una porzione del terreno agricolo, di proprietà comunale, facente parte della particella num.167 del F.18 del Catasto Terreni di Torino.

2. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DOMANDA

La Domanda dovrà essere inoltrata al Comune di Canischio mezzo mail-pec all'indirizzo: canischio@cert.ruparpiemonte.it **a partire dalle ore 8.00 del giorno 20/04/2024 e fino alle ore 12.00 del 24.04.2024**

La mail PEC dovrà avere in allegato il modulo di domanda predisposto ed allegato al presente Avviso, compilato in tutte le sue parti e firmato dal dichiarante con relativi allegati. E' ammessa altresì la presentazione della domanda direttamente in busta chiusa all'Ufficio Protocollo nei giorni su indicati dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

3. GRADUATORIA E STESURA ACCORDO

Entro 10gg dalla data per la presentazione della domanda (20/04/2024), il Responsabile del procedimento provvederà a redigere la graduatoria analizzando i dati inseriti sulla domanda e la veridicità delle dichiarazioni. La graduatoria sarà pubblicata sul sito web del Comune di Canischio e verrà contattato direttamente, per mezzo dei contatti riportati nel modulo di domanda, solo il primo in elenco. In caso di rinuncia verrà scorsa la graduatoria. Successivamente si procederà alla stesura dell'Accordo tra le parti con l'indicazione di tutti gli obblighi spettanti sia ad una parte (Proprietario – Comune di Canischio) sia all'altra (gestore). L'accordo avrà durata di 10 anni e saranno previste opportune clausole di recesso da entrambi le parti.

3.1. CRITERI DI SELEZIONE

I criteri di selezione e attribuzione del punteggio al fine della compilazione della graduatoria sono i seguenti:

- Formali: finalizzati alla verifica dei requisiti di cui all'art. 2 ovvero alla conformità della documentazione prodotta rispetto a quanto richiesto dal bando;





COMUNE DI CANISCHIO

Città Metropolitana di TORINO

- Tecnici di merito: con l'attribuzione dei relativi punteggi, da parte di una Commissione all'uopo individuata, secondo i seguenti criteri di selezione e di valutazione:

Criteri di valutazione trasversali		Punteggio massimo
Sede legale dell'Azienda nel Comune di Canischio o nei comuni dell'Unione montana	25 punti	25 punti
Sede legale dell'Azienda in uno dei comuni dell'Unione montana "Val Gallenca"	10 punti	
Imprenditore agricolo o Legale Rappr. società agricola con età compresa tra i 18 e 35 anni	15 punti	15 punti
Imprenditore agricolo o Legale Rappr. società agricola con età compresa tra i 36 e 60 anni	5 punti	
Imprenditore agricolo o Legale Rappr. società agricola con età over 60 anni	0 punti	
Attività principale legata alla frutticoltura ed orticoltura	10 punti	10 punti
Attività secondaria legata alla frutticoltura ed orticoltura	5 punti	

ALLEGATI:

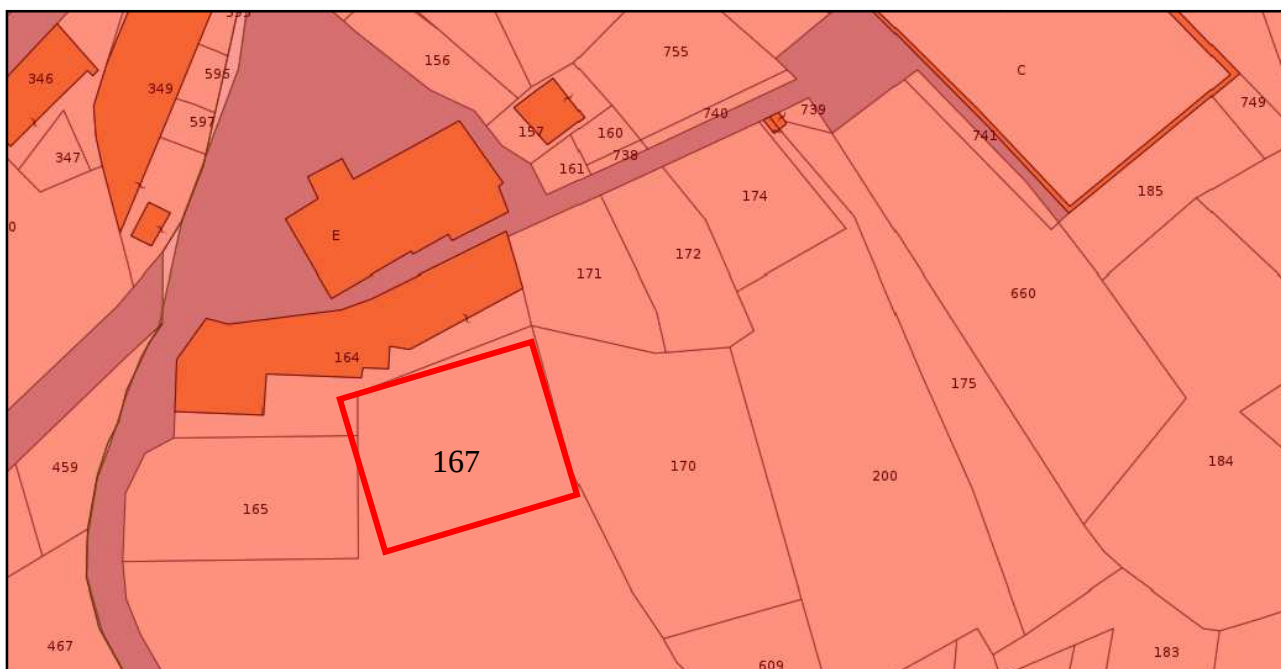
- Estratto catastale e foto aerea della porzione di terreno adibito a meleto;
- Modulo di partecipazione.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to in originale LUPICA RINATO Geom. Aurelio



COMUNE DI CANISCHIO

Città Metropolitana di TORINO



Imm.1_ Estratto della cartografia catastale – F.18 part. 167 del Comune di Canischio.



Imm.2_ Estratto di foto aerea con ubicazione terreno (Google Earth-2022).

Frazione Mezzavilla 7 Bis – 10080 Canischio (TO) – P.IVA 01868520014



0124/659998



0124/698480



info@comune.canischio.to.it



canischio@cert.ruparpiemonte.it



<http://www.comune.canischio.to.it>



COMUNE DI CANISCHIO

Città Metropolitana di TORINO

MODELLO DI PARTECIPAZIONE AL BANDO

pubblicato dal Comune di Canischio ad oggetto “Gestione a titolo gratuito di un meieto didattico sito nel Comune di Canischio”

Dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà (Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____

residente a _____, via _____

in qualità di _____

dell’impresa/Società/Cooperativa _____

Codice Fiscale ed eventuale P.I. dell’impresa _____

con sede legale a _____ () , via _____

cap. _____ , telefono _____ ,

indirizzo e-mail _____

indirizzo PEC _____

consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000,

VISTO IL BANDO pubblicato dal Comune di CANISCHIO(TO) sul proprio sito web,

COMUNICA

IL PROPRIO INTERESSAMENTO ALLA GESTIONE, A TITOLO GRATUITO, DEL TERRENO ADIBITO A MELETO DIDATTICO DI PROPRIETÀ COMUNALE ED INSISTENTE NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CANISCHIO.

DICHIARA DI

- essere regolarmente costituito ed iscritto al registro delle imprese;
- non essere compreso nei motivi di esclusione di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- non essere in stato di liquidazione o di fallimento e non essere soggette a procedure di fallimento o di concordato preventivo;
- essere in regola con il pagamento di imposte e tasse, con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi assistenziali e previdenziali, con gli obblighi contrattuali nei confronti di eventuale personale dipendente;

Frazione Mezzavilla 7 Bis – 10080 Canischio (TO) – P.IVA 01868520014



0124/659998



0124/698480



info@comune.canischio.to.it



canischio@cert.ruparpiemonte.it



<http://www.comune.canischio.to.it>



COMUNE DI CANISCHIO

Città Metropolitana di TORINO

- non avere a proprio carico pendenze con il Comune di Canischio;
- Che la sede legale dell'Azienda è nel Comune di _____(TO);
- Che l'età del sottoscritto firmatario è di _____ come attestato dal documento d'identità allegato.

_____ li _____

FIRMA

DICHIARO di essere informato, ai sensi e per gli effetti del **Regolamento UE 2016/679** che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Allegato: Documento di Identità personale in corso di validità

