



# COMUNE DI CANISCHIO

Città Metropolitana di TORINO

Frazione Mezzavilla 7 Bis – Canischio 10080 (TO)

📞 0124/659998 – Fax 0124/698480 – P.IVA 01868520014

✉ e-mail: [info@comune.canischio.to.it](mailto:info@comune.canischio.to.it)

Posta Elettronica Certificata : [canischio@cert.ruparpiemonte.it](mailto:canischio@cert.ruparpiemonte.it)

Sito internet : [www.comune.canischio.to.it](http://www.comune.canischio.to.it)

## VERBALE D'ASTA PUBBLICA DEL 27/11/2025 PER L'ALIENAZIONE DI MEZZO E ATTREZZATURE DI PROPRIETA' COMUNALE

L'anno 2025 il giorno 28 del mese di novembre, nella sala consiliare aperta al pubblico del Comune di Canischio, con inizio alle ore 12.00, si riunisce la commissione di gara per l'espletamento della procedura d'asta pubblica finalizzata all'alienazione di immobili di proprietà comunale di cui in oggetto.

Sono presenti i membri della commissione, Sig.ri:

- ✓ Geometra Aurelio LUPICA RINATO – Responsabile dell'Area Tecnica, in qualità di Presidente della commissione;
- ✓ Geometra DECOLLE Gianpiero – Responsabile Area amministrativa, in qualità di membro e con funzioni anche di segretario verbalizzante;

La commissione prende visione dei seguenti atti:

- delibera di Giunta Municipale n. 35 del 30.10.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “DISMISSIONE AUTOMEZZI DI PROPRIETÀ COMUNALE - ATTO D'INDIRIZZO”, con la quale sono stati dati gli indirizzi per la dismissione di beni mobili non più utilizzabili dall'ente;
- determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 99 del 6/11/2024 ad oggetto “Approvazione documentazione (Avviso di gara - Avviso per bacheca comunale - Scheda tecnica mezzo - Fax simile domanda di partecipazione - Proposta acquisto – Fax simile modello offerta), per alienazione mezzo di proprietà dell'Ente non più funzionali allo svolgimento delle proprie attività.
- AVVISO PUBBLICO per l'alienazione del mezzo di proprietà dell'Ente non più funzionante alle esigenze dell'ente, debitamente pubblicato;
- Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 85 del 5/08/2025 ad oggetto “ALIENAZIONE MEZZO COMUNALE A SEGUITO DI ASTA PUBBLICA”, con la quale si procedeva alla dimissione di automezzo comunale, a seguito di esperimento di specifica asta pubblica di alienazione, a favore della ditta SERENO REGIS snc, con sede in Frazione Gallanca, 96 – P. IVA 11786250016 DISMISSIONE AUTOMEZZI DI PROPRIETÀ COMUNALE;
- Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 102 del 22.09.2025 ad oggetto “REVOCA ALIENAZIONE MEZZO COMUNALE A SEGUITO DI ASTA PUBBLICA PER MERO ERRORE MATERIALE e RIAPPROVAZIONE NUOVO AVVISO DI ASTA PUBBLICA.”

- ✓ il metodo di aggiudicazione previsto per la gara è quello delle offerte segrete, da
- ✓ confrontarsi con il prezzo a base d'asta, ai sensi dell'articolo 73, lettera c) e dell'articolo 76, comma 2, del R.D. 23/5/1924, n.827;
- ✓ le offerte potranno essere esclusivamente in aumento rispetto al prezzo a base d'asta, non
- ✓ sono ammesse offerte di pari valore al prezzo a base d'asta;
- ✓ l'avviso d'asta prevede che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola
- ✓ offerta valida che sia superiore al prezzo posto a base d'asta (art.65 del R.D. n.827/1924).
- ✓ il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato al 27/11/2025 alle ore 18:00;

- ✓ entro il suddetto termine non sono pervenute agli atti di questo Comune n° 2 (due) PEC, acquisite agli atti del comune al prot.n. 2909 del 28.11.2025, prot.n. 2910 del 28.11.2025.

Tutto quanto sopra premesso il Presidente dichiara aperta la gara.

- ✓ La Documentazione prodotta viene esaminata in base all'ordine di arrivo al protocollo.
- ✓ Il Presidente, verifica che la documentazione di cui sopra indicati siano pervenuti entro il termine di scadenza del 27/11/2025 ore 18:00 previsto dall'avviso d'asta, constata e fa constatare l'integrità della documentazione, quindi li deposita sul tavolo della Presidenza e procede alla lettura dei medesimi:
  1. PEC n. 1 pervenuta al prot.n. 2909 del 28.11.2025 - mittente: "omissis", DITTA FINOMOTORI SERVICE SRL – Con sede in COMO;
  2. PEC n. 2 pervenuta al prot.n. 2910 del 28.11.2025 mittente "omissis", Ditta RP Service srl, con sede in Fonte (TV);
- ✓ Totale PEC pervenute n. 2 (DUE).
- ✓ Totale PEC regolarmente pervenute entro il termine di scadenza n. 2 (DUE).
- ✓ Totale PEC pervenute oltre il termine di scadenza pertanto esclusi dall'asta n. 0 (NESSUNO).

### APERTURA BUSTE

Le PEC pervenute vengono lette in ordine di arrivo al protocollo.

#### 1. I<sup>^</sup> PEC:

Il Presidente procede, per la 1<sup>^</sup> PEC sopra indicato, alla verifica della domanda di partecipazione (Allegato 1) composta di relativa autocertificazione;

Verificato la regolarità di quanto auto certificato, il Presidente procede alla lettura del prezzo offerto, MODELLO 2), pari ad €. 10.360,00 (Diecimila trecentosessanta/00), in aumento rispetto alla base d'asta di €. 360,00.

#### 2. II<sup>^</sup> PEC

Il Presidente procede, per la 2<sup>^</sup> PEC sopra indicato, alla verifica della domanda di partecipazione (Allegato 1) composta di relativa autocertificazione;

Verificato la regolarità di quanto auto certificato, il Presidente procede alla lettura del prezzo offerto (MODELLO 2), pari ad €. 11.159,00 (Undicimila cento cinquantanove /00), in aumento rispetto alla base d'asta di €. 1.159,00.

Dichiara ammesse e regolari le offerte sopra citate, Il Presidente aggiudica definitivamente alla "omissis", Ditta RP Service srl, con sede in Fonte (TV), l'alienazione di quanto segue per la somma offerta pari a €. 11.159,00:

- Macchina operatrice semovente – Tipo: Same EXPLORER 80VDT - Immatricolato anno 2003, compresa di Caricatore anteriore SIGMA 4 GOLD Matr. 72193/V1357 e Lama Sgombraneve Anteriore SIGMA 4 85N Matr.72193/V1357;

La seduta è chiusa alle ore 12.30.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL segretario verbalizzante  
Gianpiero Geometra DECOLLE  
Firmato in originale

Responsabile dell'Area Tecnica  
Funzione di Presidente della commissione di gara  
Aurelio Geometra LUPICA RINATO  
Firmato in originale